

**Информация об условиях предоставления, использования и возврата потребительского займа в ООО МКК «СКБ-Инвест»**

№ п/ п	Информация	Содержание
1	Наименование кредитора	Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью микрокредитная компания «Инвестиционная Компания Содействие коммерции и Бизнесу» Сокращенное наименование: ООО МКК «СКБ-Инвест»
	место нахождения постоянно действующего исполнительного органа	346787, Ростовская область, г.Азов, ул. Московская, 46/48
	контактный телефон, по которому осуществляется связь с кредитором	8 (863) 2600-727, 2600-737
	официальный сайт в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	<a href="http://www.skb-invest.com">www.skb-invest.com</a> .
	информация о внесении сведений о кредиторе в соответствующий государственный реестр	Регистрационный номер в государственном реестре микрофинансовых организаций 2110361000360, дата внесения записи «12» августа 2011г.
2	Требования к заемщику, которые установлены кредитором и выполнение которых является обязательным для предоставления потребительского займа	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заемщиком должно выступать дееспособное физическое лицо, имеющее гражданство Российской Федерации и достигшее возраста 18 лет на момент подачи Заявления о предоставлении потребительского займа.</li> <li>2. Заемщик должен иметь при себе гражданский паспорт Российской Федерации.</li> <li>3. Заемщик должен иметь постоянную регистрацию на территории Ростовской области.</li> <li>4. Заемщик должен иметь при себе действующий номер мобильного телефона, зарегистрированный на Заемщика.</li> <li>5. Заемщик при подписании документов в ООО МКК «СКБ-Инвест» не должен находиться в состоянии алкогольного опьянения, находится под воздействием наркотиков, психотропных веществ и т.д.</li> </ol>
3	Сроки рассмотрения оформленного заемщиком заявления о предоставлении потребительского займа и принятия кредитором решения относительно этого заявления	До 1 (одного) часа - по займам «до заработной платы», пенсионным займам, займам с предоставлением поручительства. До 3 (трех) рабочих дней – по займам с обеспечением.
	перечень документов, необходимых для рассмотрения заявления, в том числе для оценки кредитоспособности заемщика	<p align="center"><i>Стандартный пакет документов:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заполненное Заемщиком и подписанное в присутствии сотрудника ООО МКК «СКБ-Инвест» Заявление о предоставлении потребительского займа.</li> <li>2. Оригинал и копия паспорта гражданина Российской Федерации.</li> <li>3. Оригинал и копия пенсионного удостоверение (при получении займа Заемщиком-пенсионером)</li> </ol> <p align="center"><i>Документы, необходимые при оформлении займа под залог:</i></p> <p>Справки и свидетельства, характеризующие объект залога и подтверждающие право собственности Заемщика на него.</p> <p><u>Для недвижимого имущества это:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оригиналы и копии правоустанавливающих документов (договоры купли-продажи, мены, дарения; решение суда; свидетельство о праве на наследство; постановление уполномоченного органа государственной власти);</li> <li>- оригинал и копия свидетельства о государственной регистрации права собственности;</li> <li>- оригинал и копия кадастрового паспорта и поэтажного плана (при оформлении собственности более 5 лет назад) - оформляется в БТИ;</li> <li>- оригинал и копия кадастрового паспорта на земельный участок (оформляется в Кадастровой палате);</li> <li>- оригинал и копия разрешения на строительство (если займ оформляется на строительство жилого дома, а в залог передается земельный участок);</li> <li>- оригинал выписки из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним (ЕГРП);</li> <li>- оригинал расширенной выписки из домовой книги;</li> <li>- иные требуемые документы.</li> </ul> <p><u>Для движимого имущества это:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оригиналы и копии правоустанавливающих документов (договоры купли-продажи, мены, дарения; решение суда; свидетельство о праве на наследство и пр.);</li> <li>- иные требуемые документы.</li> </ul> <p><u>Для займа под залог автотранспортного средства (далее ТС) это:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оригинал и копия договора купли-продажи ТС;</li> <li>- оригинал и копия счет-фактуры из автосалона (для новых ТС);</li> <li>- оригинал и копия паспорта ТС;</li> <li>- оригинал и копия свидетельство о регистрации ТС;</li> <li>- иные требуемые документы.</li> </ul> <p>В дальнейшем, при получении положительного решения ООО МКК «СКБ-Инвест»</p>

		<p>по займу под залог недвижимости или ТС, Заемщик предоставляет нотариально удостоверенное согласие супруги (супруга) на передачу имущества в обеспечение по займу; договор страховки и квитанцию об оплате страховых взносов; заключение оценщиков и иные требуемые документы.</p> <p><i>Документы, необходимые при оформлении займа под поручительство:</i></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Заполненная Поручителем и подписанная в присутствии сотрудника ООО МКК «СКБ-Инвест» Анкета.</li> <li>2. Оригинал и копия паспорта гражданина Российской Федерации.</li> <li>3. Оригинал и копия пенсионного удостоверения (в случае если поручитель имеет статус пенсионера).</li> </ol>
4	Виды потребительского займа;	<p>Займ «до заработной платы».</p> <p>Пенсионный займ.</p> <p>Займ с предоставлением поручительства.</p> <p>Займ с обеспечением.</p>
5	Суммы потребительского займа	<p>Минимальный размер займа - 1000 (Одна тысяча) рублей.</p> <p>Максимальный размер займа - 1000000 (Один миллион) рублей.</p>
	сроки его возврата	<p>Минимальный срок предоставления займа – 1 (Один) день.</p> <p>Максимальный срок предоставления займа – 12 (Двенадцать) месяцев.</p>
6	Валюты, в которых предоставляется потребительский заем	Валюта Российской Федерации - российский рубль.
7	Способы предоставления потребительского займа, в том числе с использованием заемщиком электронных средств платежа	Займодавец через свою кассу (касса обособленных структурных подразделений, информация о которых размещена на официальном сайте ООО МКК «СКБ-Инвест» <a href="http://www.skb-invest.com">www.skb-invest.com</a> .) передать заемщику сумму займа наличными денежными средствами.
8	Процентные ставки в процентах годовых, а при применении переменных процентных ставок - порядок их определения, соответствующий требованиям Федерального закона от 21.12.2013г. №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)»	От 15% (Пятнадцати процентов) годовых в зависимости от предоставляемой заемщику суммы займа.
9	Виды и суммы иных платежей заемщика по договору потребительского займа	Отсутствуют.
10	Диапазоны значений полной стоимости потребительского кредита (займа), определенных с учетом требований Федерального закона от 21.12.2013г. №353-ФЗ «О потребительском кредите (займе)» по видам потребительского займа	<p>Полная стоимость потребительского займа определяется в процентах годовых по формуле:</p> $\sum_{i=0}^n \frac{ДП_i}{(1 + ПСК)^{\frac{(d_i - d_0)}{365}}} = 0$ <p>где <math>d_i</math> - дата i-го денежного потока (платежа);</p> <p><math>d_0</math> - дата начального денежного потока (платежа) (совпадает с датой перечисления денежных средств заемщику);</p> <p>n - количество денежных потоков (платежей);</p> <p><math>ДП_i</math> - сумма i-го денежного потока (платежа) по договору потребительского займа. Разнонаправленные денежные потоки (платежи) (приток и отток денежных средств) включаются в расчет с противоположными математическими знаками - предоставление заемщику кредита на дату его выдачи включается в расчет со знаком "минус", возврат заемщиком кредита, уплата процентов по кредиту включаются в расчет со знаком "плюс";</p> <p>ПСК - полная стоимость кредита в процентах годовых.</p> <p>При определении полной стоимости потребительского займа все платежи, предшествующие дате перечисления денежных средств заемщику, включаются в состав платежей, осуществляемых заемщиком на дату начального денежного потока (платежа) (<math>d_0</math>).</p> <p><b>В расчет полной стоимости потребительского займа включаются следующие платежи заемщика:</b></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) по погашению основной суммы долга по договору потребительского займа;</li> <li>2) по уплате процентов по договору потребительского займа;</li> <li>3) платежи заемщика в пользу кредитора, если обязанность заемщика по таким платежам следует из условий договора потребительского займа и (или) если выдача потребительского займа поставлена в зависимость от совершения таких платежей;</li> <li>4) плата за выпуск и обслуживание электронного средства платежа при заключении и исполнении договора потребительского займа;</li> <li>5) платежи в пользу третьих лиц, если обязанность заемщика по уплате таких платежей следует из условий договора потребительского займа, в котором определены такие третьи лица, и (или) если выдача потребительского займа поставлена в зависимость от заключения договора с третьим лицом. Если условиями договора потребительского займа определено третье лицо, для расчета полной стоимости потребительского займа используются применяемые этим лицом тарифы.</li> </ol>

		<p>Тарифы, используемые для расчета полной стоимости потребительского займа, могут не учитывать индивидуальные особенности заемщика. Если кредитор не учитывает такие особенности, заемщик должен быть проинформирован об этом. В случае, если при расчете полной стоимости потребительского займа платежи в пользу третьих лиц не могут быть однозначно определены на весь срок кредитования, в расчет полной стоимости потребительского займа включаются платежи в пользу третьих лиц за весь срок кредитования исходя из тарифов, определенных на день расчета полной стоимости потребительского займа. В случае, если договором потребительского займа определены несколько третьих лиц, расчет полной стоимости потребительского займа может производиться с использованием тарифов, применяемых любым из них, и с указанием информации о лице, тарифы которого были использованы при расчете полной стоимости потребительского займа, а также информации о том, что при обращении заемщика к иному лицу полная стоимость потребительского займа может отличаться от расчетной;</p> <p>6) сумма страховой премии по договору страхования в случае, если выгодоприобретателем по такому договору не является заемщик или лицо, признаваемое его близким родственником;</p> <p>7) сумма страховой премии по договору добровольного страхования в случае, если в зависимости от заключения заемщиком договора добровольного страхования кредитором предлагаются разные условия договора потребительского займа, в том числе в части срока возврата потребительского займа и (или) полной стоимости займа в части процентной ставки и иных платежей.</p> <p><b>В расчет полной стоимости потребительского займа не включаются:</b></p> <p>1) платежи заемщика, обязанность осуществления которых заемщиком следует не из условий договора потребительского займа, а из требований федерального закона;</p> <p>2) платежи, связанные с неисполнением или ненадлежащим исполнением заемщиком условий договора потребительского займа;</p> <p>3) платежи заемщика по обслуживанию займа, которые предусмотрены договором потребительского займа и величина и (или) сроки уплаты которых зависят от решения заемщика и (или) варианта его поведения;</p> <p>4) платежи заемщика в пользу страховых организаций при страховании предмета залога по договору залога, обеспечивающему требования к заемщику по договору потребительского займа;</p> <p>5) платежи заемщика за услуги, оказание которых не обуславливает возможность получения потребительского займа и не влияет на величину полной стоимости потребительского займа в части процентной ставки и иных платежей, при условии, что заемщику предоставляется дополнительная выгода по сравнению с оказанием таких услуг на условиях публичной оферты и заемщик имеет право отказаться от услуги в течение четырнадцати календарных дней с возвратом части оплаты пропорционально стоимости части услуги, оказанной до уведомления об отказе.</p>
11	Периодичность платежей заемщика при возврате потребительского займа, уплате процентов и иных платежей по займу	Периодичность платежей заемщика указывается в Графике платежей, являющемся неотъемлемой частью Договора денежного займа.
12	Способы возврата заемщиком потребительского займа, уплаты процентов по нему, включая бесплатный способ исполнения заемщиком обязательств по договору потребительского займа	Платежи, связанные с погашением задолженности Заемщика перед Займодавцем, осуществляются Заемщиком путем внесения наличных денежных средств в кассу Займодавца (либо его обособленного структурного подразделения, информация о которых размещена на официальном сайте ООО МКК «СКБ-Инвест» <a href="http://www.skb-invest.com">www.skb-invest.com</a> ), либо в безналичном порядке на реквизиты ООО МКК «СКБ-Инвест».
13	Сроки, в течение которых заемщик вправе отказаться от получения потребительского займа	Заемщик вправе отказаться от получения потребительского займа полностью или частично, уведомив об этом займодавца до момента фактической выдачи займа.
14	Способы обеспечения исполнения обязательств по договору потребительского займа	При выдаче заемщику потребительского займа свыше 50000 (Пятидесяти тысяч) рублей способами обеспечения исполнения обязательств по договору займа может выступать: <ul style="list-style-type: none"> <li>- залог движимого имущества;</li> <li>- залог недвижимого имущества;</li> <li>- поручительство.</li> </ul>
15	Ответственность заемщика за ненадлежащее исполнение договора потребительского займа, размеры неустойки (штрафа, пени), порядок ее расчета, а также информация о том, в каких случаях данные санкции могут быть применены	<p>В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения заемщиком своих обязательств по договору потребительского займа заемщик обязан возместить займодавцу причиненные таким неисполнением убытки, в том числе упущенную выгоду в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.</p> <p>В случае нарушения заемщиком срока, указанного в графике платежей, заемщик уплачивает займодавцу пеню в размере 20% (Двадцать процентов) годовых, начисленный на Сумму займа, за каждый день нарушения обязательства.</p> <p>Оплата пени не освобождает заемщика от исполнения обязательств по договору потребительского займа.</p> <p>В случае нарушения заемщиком условий договора потребительского займа в отношении сроков возврата сумм основного долга (суммы Займа) и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 60</p>

		<p>календарных дней в течение последних 180 календарных дней, займодавец вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы займа вместе с причитающимися процентами и (или) расторжения договора потребительского займа, уведомив об этом заемщика и установив срок возврата оставшейся суммы займа равный 30 календарным дням с момента направления займодателем уведомления.</p> <p>В случае нарушения заемщиком условий договора потребительского займа, заключенного на срок менее чем 60 календарных дней, по сроку возврата сумм основного долга (суммы займа) и (или) уплаты процентов продолжительностью (общей продолжительностью) более чем 10 календарных дней, займодавец вправе потребовать досрочного возврата оставшейся суммы займа вместе с причитающимися процентами или расторжения договора, уведомив об этом заемщика и установив срок возврата оставшейся суммы займа равный 10 календарным дням с момента направления займодателем уведомления.</p>
16	Информация об иных договорах, которые заемщик обязан заключить, и (или) иных услугах, которые он обязан получить в связи с договором потребительского займа, а также информация о возможности заемщика согласиться с заключением таких договоров и (или) оказанием таких услуг либо отказаться от них	<p>При выдаче заемщику потребительского займа с обеспечением исполнения обязательств по договору займа, помимо договора потребительского займа должен быть заключен один из нижеследующих договоров:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- залог движимого имущества;</li> <li>- залог недвижимого имущества;</li> <li>- поручительство.</li> </ul>
17	Информация о возможном увеличении суммы расходов заемщика по сравнению с ожидаемой суммой расходов в рублях, в том числе при применении переменной процентной ставки, а также информация о том, что изменение курса иностранной валюты в прошлом не свидетельствует об изменении ее курса в будущем (для потребительских займов в иностранной валюте)	Не применяется.
18	Информация об определении курса иностранной валюты в случае, если валюта, в которой осуществляется перевод денежных средств кредитором третьему лицу, указанному заемщиком при предоставлении потребительского займа, может отличаться от валюты потребительского кредита (займа)	Не применяется.
19	Информация о возможности запрета уступки кредитором третьим лицам прав (требований) по договору потребительского займа	<p>Кредитор вправе осуществлять уступку прав (требований) по Договору займа третьим лицам. При этом Заемщик сохраняет в отношении нового кредитора все права, предоставленные ему в отношении первоначального Кредитора в соответствии с федеральными законами.</p> <p>При уступке прав (требований) по Договору займа Кредитор вправе передавать персональные данные Заемщика и лиц, предоставивших обеспечение по Договору потребительского займа, в соответствии с законодательством Российской Федерации о персональных данных.</p> <p>Лицо, которому были уступлены права (требования) по Договору займа, обязано хранить ставшую ему известной в связи с уступкой прав (требований) банковскую тайну и иную охраняемую законом тайну, персональные данные, обеспечивать конфиденциальность и безопасность указанных данных и несет ответственность за их разглашение.</p>
20	Порядок предоставления заемщиком информации об использовании потребительского займа (при включении в договор потребительского займа условия об использовании заемщиком полученного потребительского займа на определенные цели)	Информации об использовании потребительского займа указывается заемщиком в заявлении о предоставлении потребительского займа.
21	Подсудность споров по искам кредитора к заемщику	Дела по иску кредитора к заемщику подлежат рассмотрению в Азовском городском суде Ростовской области
22	Формуляры или иные стандартные формы, в которых определены общие условия договора потребительского займа	Согласно Приложения №1 к настоящей информации